

ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE PIZZIGONI - CARDUCCI

Via Siena n. 5 - 95128 CATANIA

PR-FESR SICILIA 2021/2027 Priorità 5 - O.S. RSO4.2. - azione 4.2.1

Azione 4.2.1 - *Potenziamento e miglioramento degli ambienti scolastici e formativi e sostegno all'innovazione didattica e formativa* "Avviso per la realizzazione di operazioni di OOPP, beni e servizi a regia regionale, finalizzato al conseguimento degli obiettivi per: *Realizzare interventi di adattamento e di adeguamento degli spazi comuni quali mense, palestre, auditorium, sale per attività comuni, laboratori e biblioteche, spazi esterni anche sportivi, negli edifici adibiti ad uso scolastico, al fine di incrementare la propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, di ridurre il fenomeno dell'abbandono scolastico, di consentire una più ampia accessibilità agli ambienti e di favorire il tempo pieno*", approvato con DD 109 del 30/04/2024, modificato dal DD 139 del 15/05/2024

RIQUALIFICAZIONE SPAZI ESTERNI DEI PLESSI SCOLASTICI DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE PIZZIGONI - CARDUCCI DI CATANIA

ELABORATO	ANALISI PREZZI	DATA	Revislone
		29/05/2025	00
04.1			

COMMITTENTE

**ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE
"Pizzigoni - Carducci"**
Via Siena, 5 - 95128 CATANIA

**Il RUP/Dirigente Scolastico
Prof. Fernando Rizza**

PROGETTISTA



ENGINEERING CONSULTING
Qualità
Architettura
Sicurezza nei luoghi di lavoro

dott. Ing. SALVATORE DI CATALDO

Via Roma n. 304
94010 Gagliano Castelferrato (EN)

Via Provinciale per S. Maria Ammalati n. 93
95024 Acireale (CT)

Tel. 338 22552193

e mail: ing.sdicaldo@gmail.com

VISTI DI APPROVAZIONE

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
<u>ANALISI DEI PREZZI</u>					
Nr. 1 AP_05 Pavimento sportivo	<p>Pavimentazione sportiva indoor / outdoor costituita da un manto sintetico elastico, impermeabile, a base di resine acriliche, sabbie fini e additivi selezionati, viene utilizzato per la realizzazione di campi da tennis e superfici polivalenti quali calcio a 5, volley, basket, pallamano. La pavimentazione viene realizzata mediante l'applicazione con spatole gommate in strati successivi ed incrociati di: - num. 1 strato di rasante tipo Softbase o similare, pasta a base di resine acriliche e sabbie selezionate (peso specifico 1,70 kg/dm³) allo scopo di occludere le porosità del tappetino bituminoso con un consumo di ca. 1,2 kg/mq; - ad essiccazione avvenuta applicazione di num. 3 strati di rivestimento elastico tipo Polysport o similare, a base di resine acriliche, sabbie fini e granuli di gomma selezionati (peso specifico 1,64 kg/dm³) con un consumo di almeno 1,5 kg/mq. Il tutto a perfetta regola d'arte su sottofondo in tappetino bituminoso (granulometria inerte 0-8mm) compatto, coerente, esente da oli, grassi, umidità e con pendenze tra 0,75 / 1%. (tempo di maturazione di almeno 3 settimane).</p> <p>ELEMENTI:</p> <p>(E) [mat 1_rasante] Rasante tipo softbase o similare kg</p> <p>(E) [mat 2_resina acrilica colorata] Resina acrilica colorata- rivestimento elastico tipo Polyspo ... kg</p> <p>(E) [Operaio specializzato] Operaio specializzato h</p> <p>(E) [Operaio qualificato] Operaio qualificato h</p> <p>(E) [Operaio comune] Operaio comune h</p> <p>(L) Trasporto pari al 10% del totale costo materiali (pr=16,94) %</p>	1,200 1,500 0,140 0,140 0,140 0,100	4,05 8,05 29,94 27,78 24,91 16,94	4,86 12,08 4,19 3,89 3,49 1,69	MAT/PR MAT/PR MDO/RU MDO/RU MDO/RU
		Sommano euro		30,20	
		Spese Generali 15.00% * (30.20) euro		4,53	
		Sommano euro		34,73	
		Utili Impresa 10% * (34.73) euro		3,47	
		TOTALE euro / m2		38,20	
Nr. 2 AP_06 segnaletica per campi da gioco	<p>Esecuzione della segnaletica dei campi da gioco, conforma ai regolamenti delle varie federazioni, con l'applicazione di vernici poliuretatiche bicomponenti pigmentate, secondo scala colori RAL. La lavorazione dovrà essere realizzata previa tracciatura e incartamento delle linee, con apposito nastro adesivo impermeabile, accurata pulizia delle parti da colorare e finale rimozione delle parti incartate a seguito della stesura di vernice. Le linee curve delle segnaletiche dovranno essere effettuate con apposita macchina a compasso con doppia distribuzione di nastro adesivo.</p> <p>ELEMENTI:</p> <p>(E) [mat 3_nastro adesivo imperm] Nastro adesivo impermeabile larghezza 50 mm m</p> <p>(E) [mat 4_vernice bicomponente] Vernice bicomponente kg</p> <p>(E) [Operaio comune] Operaio comune h</p> <p>(E) [Operaio qualificato] Operaio qualificato h</p>	2,000 0,070 0,080 0,080	0,63 53,26 24,91 27,78	1,26 3,73 1,99 2,22	MAT/PR MAT/PR MDO/RU MDO/RU
		Sommano euro		9,20	
		Spese Generali 15.00% * (9.20) euro		1,38	
		Sommano euro		10,58	
		Utili Impresa 10% * (10.58) euro		1,06	
		TOTALE euro / m		11,64	
		PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / m		11,60	
Nr. 3 AP_11Rivestimento in plastic wood	<p>Fornitura e posa di Rivestimento in doghe di wpc mod. CLASSIC con fissaggio a scomparsa, compresa Struttura realizzata in acciaio zincato per supportare il rivestimento compresa la sottostruttura e lamiera sagomata di coronamento perimetrale. Rivestimento tipo Décowood Plus colore Marrone Tropical formato doghe dim. 23x165x2200 mm - un lato zigrinato/un lato con linee, sottostruttura metallica composta da profili ad omega e Clip Bloccaggio profilo 23 mm, Viti per clip 4 fori 3,5x20 mm - inox - inserto torx (standard). Compresa la posa in opera, lo scarico della merce, ponteggi ed eventuali lavori di assistenza muraria per i fissaggi.</p> <p>ELEMENTI:</p> <p>(E) [mat sottostruttura sostegno wpc] Sottostruttura di sostegno in lamiera compresi profili e cli ... m2</p> <p>(E) [mat Rivestimento tipo DECOWOOD PLUS] Rivestimento di facciata tipo decowood plus m2</p> <p>(E) [Operaio comune] Operaio comune h</p> <p>(E) [Operaio specializzato] Operaio specializzato h</p>	1,000 1,000 0,500 0,500	18,15 60,00 24,91 29,94	18,15 60,00 12,46 14,97	MAT/PR MAT/PR MDO/RU MDO/RU
		Sommano euro		105,58	
		Spese Generali 15.00% * (105.58) euro		15,84	
		Sommano euro		121,42	
		Utili Impresa 10% * (121.42) euro		12,14	
		TOTALE euro / m2		133,56	
		PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / m2		133,60	
Nr. 4 AP_12Profilo	<p>Fornitura e posa in opera di profilo per gradini in acciaio inossidabile antiscivolo, spessore 10-13 mm, tipo TREP-E Schluter, compresi i tagli, gli sfridi, i materiali occorrenti per il fissaggio e ogni altro onere</p>				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
loantiscivol oper gradini	e magistero per la posa a perfetta regola d'arte				
	ELEMENTI:				
	(E) [mat profilo antiscivolo] Profilo per gradini in acciaio inossidabile antiscivolo m	1,000	20,75	20,75	MAT/PR
	(E) [Op comune] Operaio comune h	0,050	24,91	1,25	MDO/RU
	(E) [Operaio qualificato] Operaio qualificato h	0,050	27,78	1,39	MDO/RU
	Sommano euro			23,39	
	Spese Generali 15.00% * (23.39) euro			3,51	
	Sommano euro			26,90	
Utili Impresa 10% * (26.90) euro			2,69		
	T O T A L E euro / m			29,59	
	PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / m			29,60	
Nr. 5 AP_20 finitura esterna	Fornitura e posa in opera di rivestimento rustico costituito principalmente da resina copolimera e selezionate graniglie di marmo, da applicarsi ad una singola mano con spatola d'acciaio, previa mano di sottofondo tipo Sandtex Finish per stabilizzare il supporto. Il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per gli spigoli vivi e angoli ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte				
	ELEMENTI:				
	(E) [mat primer finish] sottofondo Sandtex Finish per stabilizzare il supporto l	0,300	4,00	1,20	MAT/PR
	(E) [mat_finitura Carso] rivestimento rustico compatto Sandtex Carso kg	2,000	5,00	10,00	MAT/PR
	(E) [Op comune] Operaio comune h	0,075	24,91	1,87	MDO/RU
	(E) [Op qualificato] Operaio qualificato h	0,075	26,24	1,97	NL/AT
	Sommano euro			15,04	
	Spese Generali 15.00% * (15.04) euro			2,26	
Sommano euro			17,30		
Utili Impresa 10% * (17.30) euro			1,73		
	T O T A L E euro / m2			19,03	
	PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / m2			19,00	
Nr. 6 AP_24 erba sintetica	Fornitura e posa in opera di erba sintetica di ultima generazione, tipo MONDOTURF NSF 70 20 18 A, fabbricato mediante processo di tufting lineare, con fili disponibili in diversi colori NSF 70, di 20 mm di altezza e 7.000 dtex. Presenta un passo da 5/16" con 18 punt/dm, da cui risultano 22.500 punt/m². Il filo NSF 70 è costituito da un film fibrillato in polipropilene di spessore 65 micron, larghezza 12 mm e titolo di 7.000 Dtex				
	Il filo NSF 70 è caratterizzato da buona tenacità e resistenza all'abrasione e ai raggi UV e garantisce ottima resistenza al calore. I filamenti di erba sintetica NSF 70 sono uniti alla base (backing) grazie al processo di tufting lineare. La base è realizzata con singolo strato di polipropilene il cui peso è 132 g/m². Resistenza allo strappo tra 25 - 50 N, peso totale approssimativo del manto finito è di 1.481 g/m² con larghezza massima del rotolo di 4 metri. Compresa la realizzazione di uno strato inferiore con intaso di stabilizzazione, fatto di sabbia di quarzo a granuli arrotondati, lavata e asciugata. La sabbia è composta al 97% di silice, con una granulometria tra 0,3 - 0,8 mm, e viene applicata nella proporzione di 25 kg/m². Il manto in erba sintetica MondoTurf deve essere installato su una superficie regolare e compattata in modo uniforme. La posa e unione dei rotoli viene realizzata con adesivi bicomponenti poliuretanic spalmati sulle giunzioni geotessili.				
	ELEMENTI:				
	(E) [mat_erba sintetica] Erba sintetica tipo mondoturf NFS 70 20 18A m2	1,000	8,80	8,80	MAT/PR
	(L) sfrido materiali m2	1,000	0,20	0,20	
	(E) [mat_collante + banda] Collante più banda m2	1,000	1,80	1,80	MAT/PR
	(E) [mat_intaso di stabilizzazione] Sabbia di quarzo a granuli arrotondati, lavata e asciugata c ... kg	25,000	0,12	3,00	MAT/PR
	(E) [Trasporto erba sintetica] Incidenza trasporto rotoli erba sintetica per rotoli da 2,90 ... kg	2,900	0,60	1,74	---
	(E) [Operaio specializzato] Operaio specializzato h	0,120	29,94	3,59	MDO/RU
	(E) [Operaio comune] Operaio comune h	0,120	24,91	2,99	MDO/RU
Sommano euro			22,12		
Spese Generali 15.00% * (22.12) euro			3,32		
Sommano euro			25,44		
Utili Impresa 10% * (25.44) euro			2,54		
	T O T A L E euro / m2			27,98	
	PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / m2			28,00	
Nr. 7 AP_26 ecobordura	Eco bordura in plastica (pet riciclato),5 cm di altezza, per delimitazione aiuole, compreso i picchetti in plastica aventi altezza di 15 cm per il fissaggio al terreno, e ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	ELEMENTI:				
	(E) [mat_eco bordura] Eco bordura in plastica (pet riciclato),5 cm di altezza, per ... m	1,000	1,95	1,95	MAT/PR
	(E) [Op comune] Operaio comune (qt=0,03*2) h	0,060	24,91	1,49	MDO/RU
	Sommano euro			3,44	
	Spese Generali 15.00% * (3.44) euro			0,52	
	Sommano euro			3,96	
	Utili Impresa 10% * (3.96) euro			0,40	
	T O T A L E euro / m			4,36	
	PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / m			4,40	
	Catania, 29/05/2025				
	Il Progettista Ing. Salvatore Di Cataldo				